

Dotyczy: postępowania pn.: „**Budowa kontenerowego układu kogeneracji wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Drzewicy**”

Pytanie 44.

W celu potwierdzenia sytuacji ekonomicznej i finansowej Zamawiający wymaga min. złożenia przez Wykonawcę: „informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, potwierdzającą, że Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 3.000.000,00 PLN (słownie: trzy miliony złotych 00/100).” W związku z powyższym proszę o odpowiedź na pytanie, z jaką datą ma być wystawiony wymagany dokument?

Odpowiedź:

Z datą wydania dokumentu nie dłuższą niż 1 miesiąc na dzień złożenia oferty

Pytanie 45.

W punkcie XI – Opis przygotowania ofert ppkt. 2 zawiera listę dokumentów, które należy dołączyć do oferty. Są to min.: Proponowany harmonogram realizacji inwestycji.

Przewidywany harmonogram realizacji Inwestycji z podziałem na projekt, wykonawstwo, dostawy, próby i rozruch

Proszę o uszczegółowienie co ma zawierać „Proponowany harmonogram realizacji inwestycji”.

Odpowiedź:

Wystarczy jeden harmonogram: Przewidywany harmonogram realizacji Inwestycji z podziałem na projekt, wykonawstwo, dostawy, próby i rozruch.

Pytanie 46.

W związku z zapisem zawartym w OPZ: „W zakresie realizowanych prac Wykonawca jest zobowiązany do inwentaryzacji istniejącej części wspólnej i do zaprojektowania oraz wdrożenia w pełni funkcjonalnego systemu sterowania i pomiarów zapewniającego bezpieczną współpracę systemu „ZUE” z pracą istniejącej Ciepłowni” prosimy o podanie informacji dotyczących funkcjonującego u Państwa systemu sterowania i pomiarów?

Odpowiedź:

Na lokalnym obiekcie w Drzewicy nie posiadamy systemu zarządzania i dystrybucji ciepła klasy SCADA. Lokalne układy sterujące pracą poszczególnych źródeł są zarządzane przez obsługę kotłowni pełniącą dyżury całodobowe i nie wymagały rozbudowy oraz doposażenia do stanowiska operatorskiego w rozumieniu pełnej kontroli nad całością obiektu. Nowopowstający GUK w założeniach przyjmowany jest jako jednostka bezobsługowa z pełnym monitoringiem parametrów oraz pracą automatyczną. Przyjęte założenia determinują konkretne doposażenie oraz funkcjonalność a w związku z tym zakładamy instalacje serwera na obiekcie GUK wraz z systemem wizualizacyjnym w oparciu np. o Wago Visu Building.

Pytanie 47.

Prosimy o podanie lokalizacji, z których ma być zapewniony zdalny monitoring – dostęp dla 7 stanowisk obsługi, do sterowania i nadzoru nowego układu kogeneracji?

Odpowiedź:

Główną lokalizacją, z której ma być zapewniony monitoring ma być pomieszczenie GUK, zdalny monitoring ma być dostępny poprzez stronę WEB dla min 7 stanowisk. Wymagamy zróżnicowania poziomu dostępu dla poszczególnych osób.

Pytanie 48.

Prosimy o podanie w jaki sposób dane z nowego układu kogeneracji mają być transmitowane (przekazywane) do stanowisk zdalnego dostępu (GSM, światłowód, inne)?

Odpowiedź:

Każda forma przesyłu danych jest dopuszczalna. Preferowane będzie sztywne łącze kablowe, w innym przypadku będziemy korzystać z innych możliwych połączeń.

**Pytanie 49.**

Sterowanie obiektowe będzie odbywać się w oparciu o bezpośredni dostęp do serwera oraz lokalny panel HMI do obsługi i zadawania parametrów GUK". Prosimy o podanie jak należy rozumieć „bezpośredni dostęp do serwera”. Czy oznacza to, że na obiekcie ma się znajdować lokalny komputer (serwer) do archiwizacji i udostępniania danych (sygnałów, pomiarów, zdarzeń i alarmów), z którego dane będą udostępniane dla użytkowników zdalnych?

Odpowiedź:

Tak dokładnie takie rozwiązanie zakładamy. Lokalny komputer (serwer) będzie gromadził, archiwizował i udostępniał dane z pracującego obiektu. Wizualizacja danych będzie możliwa poprzez lokalny system SCADA i niezależny panel HMI.

Pytanie 50.

W OPZ jest zapis dotyczący urządzeń automatyki: „Zastosowane urządzenia automatyki powinny wykorzystywać standardowe sygnały analogowe i dwustanowe. W celu zapewnienia właściwej pracy systemu komputerowego niezbędne jest, aby oferowana aparatura pomiarowa spełniała wymagania dokładności i niezawodności określone w poniższych rozdziałach.”. Prosimy o podanie w których rozdziałach określone są wymagania dokładności i niezawodności dotyczące aparatury pomiarowej?

Odpowiedź:

Punkty krytyczne dla poprawnie pracującego systemu GUK powinien określić technolog. Bazując na schemacie technologicznym możemy sugerować przyjęcie rozwiązań realizowanych pomiarów (np.: ciśnień, temperatur) w oparciu o pętle prądowe 4...20mA które są sprawdzonymi rozwiązaniami w przemyśle.

Pytanie 51.

OPZ, IV. Opis przedmiotu zamówienia, 4.1. Charakterystyczne elementy przedsięwzięcia.:

“W okresie zimowym układ będzie współpracował z istniejącą kotłownią a w okresie letnim stanowić będzie niezależny układ zapewniający ciepło, obieg i stabilizację w sieci miejskiej. W związku z tym należy wykonać odcięcie fragmentu sieci głównej od miejsca włączenia projektowanego układu w stronę istniejącej kotłowni węglowej.

Kto jest właścicielem fragmentu sieci, do którego ma zostać wykonane włączenie oraz odcięcie?

Kto będzie odpowiadał za ustalenia z właścicielem ww. sieci w zakresie włączenia się do sieci oraz odcięć?

Odpowiedź:

Właścicielem sieci jest Zamawiający. Sieć w miejscu przewidywanego przyłączenia nie przebiega przez teren należący do Zamawiającego. W tej sytuacji uzgodnienia należy przeprowadzić z właścicielem terenu. Uzgodnienia te znajdują się po stronie Wykonawcy.

Pytanie 52.

OPZ, IV. Opis przedmiotu zamówienia, 4.1. Charakterystyczne elementy przedsięwzięcia.:

„Wykonanie zadania w ramach przedsięwzięcia składać się będzie z następujących, Zasadniczych Elementów Obiektu:

- Wykonania niezbędnych instalacji w zakresie:

b) Instalacje dotyczące kotłowni na gaz ziemny:

- Wykonanie instalacji elektrycznej, układu sterowania i zdalnego monitoringu pracy jednostki z dostępem do sterowania i nadzoru nad obiektem z 7 stanowiskami obsługi GUK

Proszę o doprecyzowanie zagadnienia 7-miu stanowisk obsługi GUK

Odpowiedź:

Główną lokalizacją, z której ma być zapewniony monitoring ma być pomieszczenie GUK, zdalny monitoring ma być dostępny poprzez stronę WEB dla min 7 stanowisk. Wymagamy zróżnicowania poziomu dostępu dla poszczególnych osób.

Pytanie 53.

OPZ, IV. Opis przedmiotu zamówienia, 4.2. Wymagane gwarantowane parametry jednostki kogeneracyjnej GUK, Tabela nr 1: „Wymagane gwarantowane parametry dla GUK Drzewica”.::

Emisje NOx ≤ 500 mg/Nm³ (5% O₂) ± 5% | ≤ 500 mg/Nm³ (15% O₂) ± 5%



Podali Państwo taką samą wartość NOx dla 5% O2 w spalinach oraz dla 15% O2 w spalinach. Prosimy o doprecyzowanie.

Odpowiedź:

Prosimy o stosowanie się do wymogów emisji przy 5% zawartości O2.

Pytanie 54.

Niespójne zapisy w OPZ oraz w Wymaganiach dla agregatu kogeneracyjnego:

OPZ, IV. Opis przedmiotu zamówienia, 4.2. Wymagane gwarantowane parametry jednostki kogeneracyjnej GUK, Tabela nr 1: „Wymagane gwarantowane parametry dla GUK Drzewica”.

Emisje NOx $\leq 500 \text{ mg/Nm}^3$ (5% O2) $\pm 5\%$ | $\leq 500 \text{ mg/Nm}^3$ (15% O2) $\pm 5\%$

Emisje CO $\leq 250 \text{ mg/Nm}^3$ (5% O2)

Wymaganiach dla agregatu kogeneracyjnego:

6.

- elektroniczna regulacja składu mieszanki gazowo-powietrznej bez sondy lambda (mieszanka uboga $\lambda \geq 1,5$) zapewniająca bez katalizatora emisję zanieczyszczeń w spalinach (przy 5% zawartości O2 w spalinach) nie większą niż:

- NOx $\leq 500 \text{ mg/m}^3$.
- CO $\leq 700 \text{ mg/m}^3$?

Proszę o ujednoczenie zapisów

Odpowiedź:

Odpowiedź w pytaniu powyżej. Prawidłowa wartość CO $\leq 700 \text{ mg/Nm}^3$. Jednostki: Nm3.

Pytanie 55.

OPZ, 18.14. Serwis GUK, Kotłowni, Magazynu Ciepła i obiektów towarzyszących.:

Serwis będzie się odbywał na zasadach opisanych w Umowie stanowiącej załącznik do OPZ.

Ponadto, Wykonawca udzieli również gwarancji na wykonany serwis, która nie może być krótsza niż 6 miesięcy?

Proszę o doprecyzowanie zagadnienia gwarancji na serwis. W jaki sposób ma być liczony ten okres skoro wykonawca ma zapewnić gwarancję na 36 miesięcy od obustronnego podpisania protokołu odbioru Robót

Odpowiedź:

Okres gwarancji obejmuje 36 miesięcy od obustronnie podpisania protokołu odbioru robót.

Pytanie 56.

Niespójne zapisy o zwrocie zabezpieczenia w OPZ i w Umowie.

OPZ, XXI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, 4. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w części równej 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, zgodnie z umową. Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu Gwarancji kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia, która zostanie zwrócona nie później niż 15 dni po upływie okresu Gwarancji.

Umowa, § 13 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, 5. Zwrot Zabezpieczenia nastąpi w sposób następujący:

- 1) 60% kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego;
- 2) 10% kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni od dnia podpisania protokołu odbioru całości usługi serwisu;
- 3) 15% kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na Gazowy Układ Kogeneracyjny zaś ostatnie 15% Zabezpieczenia po upływie okresu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na Roboty Budowlane.

Proszę o ujednoczenie

Odpowiedź:

Omyłka pisarska, Prawidłowy zapis jest w § 13 pkt.5 Umowy.

**Pytanie 57.**

Wymaganiach dla agregatu kogeneracyjnego:

7.

Silnik napędowy musi posiadać pomiar temperatury indywidualnie dla każdego cylindra silnika - celem szybkiej lokalizacji ewentualnych niesprawności.

Proszę o usunięcie tego zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z podanych wymagań, pod warunkiem zapewnienia przez Wykonawcę dostawy silnika innego rozwiązania zapewniającego szybką lokalizację ewentualnych nieprawidłowości oraz prawidłowa pracę i osiągi wymagane w postępowaniu.

Pytanie 58.

Wymaganiach dla agregatu kogeneracyjnego:

24.

Serwisowe przeglądy okresowe przy pracy ciągłej nie mogą być wykonywane częściej niż co 2 000 godzin pracy.

Proszę o doprecyzowanie co oznacza „serwisowe przeglądy okresowe”. Czy miałyby to być prace wymagające zatrzymania jednostki? Czy prace przy układzie kogeneracyjnym niepowodujące jego zatrzymania również będą uznawane za „serwisowe przeglądy okresowe”?

Odpowiedź:

Chodzi o prace wymagające zatrzymania jednostki

Pytanie 59.

Umowa, § 12 KARY UMOWNE I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY, 1. 1):

- i) za każde stwierdzone obniżenie sprawności całkowitej silnika w stosunku do wartości deklarowanej w ofercie >2% kara wynosi 300.000 PLN,

Proszę o doprecyzowanie czy powyższa wartość „2%” to obniżenie o 2 procent czy obniżenie o 2 punkty procentowe?

Odpowiedź:

Chodzi o obniżenie o 2 punkty procentowe.

Pytanie 60.

Warunki przyłączenia PSG (gaz), 4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Moc kotła określona została na 3000,00 kW, a moc zespołu kogeneracyjnego na 260,00 kW.

Moce planowanych urządzeń są znacząco rozbieżne z wartościami przedstawionymi w warunkach. Planowany kocioł ma zapotrzebowanie na moc w gazie na poziomie 550 kW, a zespół kogeneracyjny w zakresie od 540 kW do 700 kW (w zależności od mocy - Zamawiający podał wymagania dla mocy elektrycznej od 200 kWe do 250 kWe, a dla mocy cieplnej minimum 200 kWt). Proszę o informację czy i jak ta rozbieżność wpłynie na realizację inwestycji oraz czy PSG już zostało o tym powiadomione.

Odpowiedź:

Rozbieżność ta nie wpłynie na realizację inwestycji.

Pytanie 61.

Warunki przyłączenia PSG (gaz), 5. Charakterystyka dostaw i odbioru paliwa gazowego:

Maksymalny godzinowy pobór gazu określony został na 61,00 m3/h na rok 2025 oraz rok 2026.

Inwestycja ukończona zostanie prawdopodobnie w IV kwartale 2025 roku. Przez cały 2026 rok dostępna ilość gazu będzie niewystarczająca, aby jednocześnie pracował kocioł oraz zespół kogeneracyjny. Jedyny wariant to praca ww. urządzeń z mocą na poziomie 50%. Czy Zamawiający jest tego świadomy i czy jest to celowy zabieg?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający jest tego świadomy.

Pytanie 62.

Czy Zamawiający potwierdza, że dopuści sterownik PLC w komplecie z połączonym wyświetlaczem zgodnie z definicją słowa „zintegrowany” w słowniku języka polskiego.

Odpowiedź:



Zamawiający potwierdza dopuszczenie takiego sterownika

Pytanie 63.

W opisie przedmiotu zamówienia jest informacja „Kocioł winien być wyposażony w zabezpieczenie przed zanikiem ciągu kominowego (przerwywacz ciągu kotła z czujnikiem ciągu kominowego)” – czy Zamawiający dopuści rozwiązanie, w którym aktywacja czujnika ciągu kominowego ma powodować np. wyłączenie palnika.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający preferuje takie rozwiązanie.

Pytanie 64.

Czy Zamawiający wymaga wykonania połączenia światłowodowego pomiędzy „ZUE”, a ciepłownią?

Odpowiedź:

Niekoniecznie bezpośrednio, natomiast najkorzystniejszym rozwiązaniem byłoby sztywne łącze światłowodowe ze stałym publicznym adresem IP zlokalizowanym w kontenerze (z bezpośrednim dostępem do serwera), kontakt poprzez sieć WEB.

Pytanie 65.

Czy Zamawiający wymaga podglądu do systemu CCTV z poziomu ciepłowni?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający wymaga takiego podglądu.

Pytanie 66.

Czy Zamawiający posiada system CCTV na ciepłowni? Jeżeli tak, to jakiego producenta i czy wymaga, aby nowy system CCTV został z nim zintegrowany?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada system monitoringu, w oparciu o własną sieć kamer zainstalowanych na obiekcie. Najkorzystniejszym rozwiązaniem będzie integracja obu systemów.

Pytanie 67.

Prosimy o podanie w jakim zakresie nowo projektowany system teleinformatyczny dla „ZUE” ma zostać zintegrowany z istniejącymi instalacjami na kotłowni;

Odpowiedź:

Nie zakładamy integracji z systemem na kotłowni, natomiast oczekujemy dostępu do aplikacji wizualizacyjnej dla min. 7 niezależnych stanowisk poprzez sieć WEB

Pytanie 68.

Po czyjej stronie jest wykonanie pkt 5.1-5.3 Warunków Przyłączeniowych.

Odpowiedź:

Jest to zakres dostosowania lokalnego GPZ do włączenia nowego Wytwórcy, czyli po stronie OSD (PGE Dystrybucja). Punkt 6 xxx definiuje zakres prac dostosowawczych podmiotu przyłączanego (Wykonawcy)

Pytanie 69.

Prosimy o podanie parametrów pracy sieci ciepłowniczej w okresie letnim i zimowym?

Odpowiedź:

W okresie letnim 72/55° C. w okresie zimowym 135/75° C.

Pytanie 70.

Prosimy o podanie średnicy rurociągów sieci ciepłowniczej do której należy się wpiąć z nowym układem?

Odpowiedź:

Średnica rurociągu w miejscu włączenia to DN 150.

Pytanie 71.

Prosimy o potwierdzenie, że inwestor wymaga, aby akumulator spełniał swoje zadanie w okresie przejściowym i letnim – przy założeniu stabilnej pracy układu, natomiast w okresie zimowym akumulator nie będzie wykorzystywany?



Odpowiedź:

Tak, Zamawiający w okresie zimowym zakłada odbiór całego wyprodukowanego ciepła przez sieć ciepłowniczą. Akumulator nie będzie wtedy wykorzystywany.

Pytanie 72.

Prosimy o podanie parametrów wody wodociągowej która będzie wykorzystywana do zasilania układu – w celu optymalnego dobrania urządzeń SUW.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada takich danych.

Kierownik Działu Realizacji Inwestycji

Paweł Dziędzic