

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### I. Zamawiający.

**Celsium Sp. z o.o.** z siedzibą w Skarżysku - Kamiennej, adres: ul. 11 Listopada 7; 26-110 Skarżysko - Kamienna; NIP: 663-000-22-74; Regon: 290020845; wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 00000444 66.

### II. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlanego związanego z niwelacją terenu części działki nr 1885/23 obręb 0035 zlokalizowanej w Sokółce przy ul. Lotników Lewoniewskich 1.

### III. Zakres przedmiotu umowy i wymagania stawiane Wykonawcy związane z realizacją prac.

1. Wykonanie pomiarów geodezyjnych wraz z przygotowaniem siatki wysokościowej terenu i wytycznymi do wykonania projektu budowlanego oraz wykonanie wszelkich pozwoleń i uzgodnień niezbędnych do wykonania prac związanych z niwelacją terenu części działki nr 1885/23 obręb 0035 zlokalizowanej w Sokółce przy ul. Lotników Lewoniewskich o szacunkowej powierzchni 1400 m<sup>2</sup> wg. załącznika nr 1. Poziom terenu do którego należy wykonać niwelację to poziom sąsiedniej drogi. Pomiary muszą być wykonane przez uprawnionego geodetę.
2. Analiza stabilizacji i zabezpieczenia osuwania skarpy w tym wykonanie projektu muru oporowego lub innych niezbędnych budowli.
3. Wykonanie projektu budowlanego związanego z niwelacją terenu wg. wytycznych geodety oraz wykonanie wszystkich aspektów związanych z niwelacją projektu terenu.
4. Wykonawca wykona prace objęte przedmiotem zamówienia zgodnie z Prawem budowlanym, Prawem wodnym, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz zawodową starannością i odpowiedzialnością za realizowane zamówienie.
5. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego obejmującego pełen zakres prac niezbędnych do wykonania niwelacji terenu.
6. W ofercie cenowej Wykonawca uwzględni wszelkie roboty, prace i czynności związane z wykonaniem zadania, między innymi takie jak:
  - 6.1. przygotowanie wszelkiej dokumentacji (mapy, wypisy, wyrisy) oraz jeśli to konieczne uzyskanie wszelkich pozwoleń (w tym pozwolenia na budowę, pozwoleń dotyczących zagospodarowania i odprowadzania wód)
  - 6.2. uzyskanie zezwoleń na wycinkę drzew i krzewów oraz poniesienie wynikających z tego tytułu kosztów i opłat;
  - 6.3. zorganizowanie obsługi geodezyjnej.
7. Minimalny wymagalny termin gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi 2 lata licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót. W przypadku konieczności uzupełnień do przygotowanego projektu po odbiorze końcowym (np. w przypadku konieczności uzupełnień stwierdzonych przez strony trzecie, którym dokument zostanie przedstawiony) zostanie to wykonane w ramach gwarancji w ciągu 14 dni roboczych.



8. Wykonawca uzyska od Zamawiającego wszelkie pełnomocnictwa niezbędne do realizacji zadania.
9. Wykonawca nie będzie mógł zgłosić przedmiotu Umowy do odbioru jeżeli nie przekaze Zamawiającemu kompletnej dokumentacji w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej (pamięć przenośna), która zawiera: dokumentację geodezyjną, geotechniczną, projekt, zgody, uzgodnienia, zezwolenia itp.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia.**

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się do dnia **19 kwietnia 2024** roku. W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę lub innych dokumentów, których czas oczekiwania przekroczy ww. termin, nowy termin zostanie ustalony w drodze uzgodnień stron umowy.

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę gwarancyjną w wysokości minimum 150% ceny ofertowej brutto;
  - dysponują kadrą posiadającą uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami do realizacji zamówienia.
2. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie i sprawdzenia warunków realizacji robót w celu pełnego rozeznania zakresu zamówienia oraz uwzględnienia wszystkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i prawidłowego obliczenia ceny oferty. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej.

#### **VI. Podwykonawcy.**

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
2. Dopuszcza się możliwość zlecenia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, części robót podwykonawcom na zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego. Podwykonawca winien posiadać odpowiednie uprawnienia do realizacji podzleconego zakresu robót.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcą oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizacji zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których w zdaniu pierwszym, w trakcie zamówienia, a także przekazuje wymagane informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

#### **VII. Wskazanie osób do porozumiewania się z Oferentami.**

Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest Mateusz Gromiec, tel. 607120547, e-mail: mateusz.gromiec@celsius.pl

W zakresie wizji lokalnej prosimy o kontakt z Mirosław Śliżewski, tel. 691980540

#### **VIII. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Spółki przy ul. 11-go Listopada 7 w Skarżysku - Kamiennej lub drogą mailową na adres: celsius@celsius.pl w terminie **do dnia 15.02.2024r., do godz. 11:00**.

#### **IX. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Wykonawca podaje w ofercie cenę ryczałtową netto oraz brutto za przedmiot realizacji zamówienia.

2. Cena zamówienia winna być wyliczona przy zastosowaniu obowiązującej w dniu składania oferty stawki podatku VAT.
3. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

#### **X. Informacje dotyczące unieważnienia postępowania.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.

Załączniki:

1. Powierzchnia działki
2. Zdjęcie działki

Prezes Zarządu

Michał Gacek

