

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu na realizację zadania:

„Koncepcja techniczna budowy instalacji kolektorów słonecznych w Drzewicy”

I. Zamawiający

Celsium Sp. z o.o.;
ul. 11-go Listopada 7; 26-110 Skarżysko-Kamienna;
tel.(041) 252 89 80, fax (041) 252 89 83
e-mail: celsium@celsium.pl

II. Osoby upoważnione do kontaktu z oferentami

- **Mateusz Gromiec** – w zakresie merytorycznym przedmiotu zamówienia,
e-mail: mateusz.gromiec@celsium.pl, tel. 607120547.
Informacje udziela się w dni robocze, w godzinach: 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

Zamawiający ogłasza postępowanie na wybór wykonawcy zadania pn.:

„Koncepcja techniczna budowy instalacji kolektorów słonecznych w Drzewicy”

i zaprasza do składania ofert.

III. Zakres przedmiotu zamówienia:

Opracowanie koncepcji technicznej budowy instalacji kolektorów słonecznych w Drzewicy uwzględniającej następujące punkty:

1. Wprowadzenie

- a) Cel i zakres opracowania.
- b) Opis i charakterystyka lokalizacyjna dostępnej działki (odległości, zabudowania).

2. Założenia do analizy

- a) Budowa instalacji OZE w oparciu o kolektory słoneczne na działce:
- działka: 3/18 (ID: 100702_4.0001.AR_4.3/18) - pod zabudowę kolektorów słonecznych dostępna część działki o powierzchni ok. 3900 m² (zakres w załączniku nr 1)
- b) Instalacja kolektorów słonecznych musi być wyposażona w magazyn ciepła.
- c) Instalacja kolektorów słonecznych musi współpracować hydraulicznie z siecią ciepłowniczą (samodzielne źródło ciepła do sieci ciepłowniczej) oraz z planowanym układem kogeneracyjnym i istniejącą kotłownią węglową (kolektory słoneczne współpracujące z pozostałymi źródłami ciepła).

3. Uwarunkowania formalno-prawne

- a) Ocena możliwości budowy instalacji w lokalizacji określonej w pkt. 2 w tym analiza uwarunkowań środowiskowych.
- a) Uzyskanie wypisu i wrysu z MPZP dla planowanej lokalizacji źródła.
- b) Opis procedur i sposób uzyskiwania zgód i pozwoleń wynikających z prawa budowlanego, prawa energetycznego i zagospodarowania przestrzennego dla instalacji(m.in. wskazanie, czy dla instalacji będzie konieczne uzyskanie pozwolenia na budowę)
- c) Potwierdzenie zgodności instalacji z Ustawą o odnawialnych źródłach energii, Ustawą o efektywności energetycznej, Ustawą Prawo Energetyczne.

4. Opis wariantów technicznych zawierający:

- a) Ogólna charakterystyka zastosowanej technologii, opis układu automatyki i sterowania, opis sposobu montażu, sprawność instalacji (spadek uzysków ciepłych w okresie 15 lat), wskazanie zalet, wad oraz ogólna charakterystyka dodatkowych urządzeń pomocniczych.
- b) Wykonanie zagospodarowania terenu na mapie zasadniczej oraz wizualizacje 3D lub 2D instalacji kolektorów solarnych, która będzie uwzględniała m.in: urządzenia, instalacje pomocnicze, połączenia hydrauliczne z infrastrukturą planowanego układu kogeneracyjnego, budynki, magazyn ciepła, ogrodzenie).
- c) Wykonanie schematu technologicznego instalacji przedstawiającego możliwość samodzielnej pracy instalacji i magazynu ciepła z siecią ciepłowniczą oraz możliwość współpracy z układem kogeneracyjnym i kotłownią węglową. Schemat powinien umożliwiać wykorzystanie infrastruktury układu kogeneracyjnego (m.in. pompownia).
- d) Opis wraz z obliczeniami i doбором instalacji i magazynu ciepła.
- e) Podstawowe parametry techniczne dobranych jednostek i urządzeń.
- f) Bilans cieplny (z granulacją danych co 1h) pracy instalacji w systemie ciepłowniczym z podaniem produkowanego ciepła i ciepła możliwego do wykorzystania w systemie ciepłowniczym z uwzględnieniem możliwości współpracy z planowanym źródłem kogeneracyjnym (z uwzględnieniem strat magazynowania).
- g) Koncepcję budowy rurociągów w celu połączenia instalacji kolektorów solarnych z siecią ciepłowniczą wraz z zestawieniem kosztów budowy.
- h) Szacowane nakłady inwestycyjne.
- i) Czynności eksploatacyjne niezbędne do utrzymania prawidłowej pracy instalacji .
- j) Koszty utrzymania instalacji w okresie 15 lat (koszt konserwacji, przeglądów, napraw)
- k) Harmonogram realizacji.
- l) Rekomendacje i propozycje poprawiające efektywność instalacji.

IV. Warunki techniczno-technologiczne realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wszelkie dokumenty potrzebne do wykonania prac Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Wykonawca winien przeprowadzić wizję lokalną w miejscu realizowanego zadania, na własną odpowiedzialność i na własny koszt jak również ma prawo do uzyskania wszelkich informacji , które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
4. Zatrudnienia do realizacji przedmiotu zamówienia kadry w odpowiedniej ilości i z odpowiednimi kwalifikacjami oraz zastosowania odpowiedniego sprzętu.

V. Warunki jakie musi spełnić Oferent.

1. Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 150 % ceny ofertowej.
2. Dysponowanie kadrą posiadającą uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami do wykonania zadania.
3. Posiadanie co najmniej 1 referencji polegającej na wykonaniu budowy lub koncepcji technicznej budowy instalacji kolektorów słonecznych współpracujących z siecią ciepłowniczą.
4. Dopuszcza się możliwość zlecenia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, części robót podwykonawcom na zasadach określonych w art.647¹ kodeksu cywilnego oraz w Istotnych

Postanowieniach Umowy. Podwykonawca winien posiadać odpowiednie uprawnienia do realizacji podzleczonego zakresu robót. Wykonawca ponosi całkowita odpowiedzialność za podzlecony zakres robót, tak w zakresie terminów jak i jakości oraz sposobu realizacji.

5. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Oferent winien przedstawić cenę ryczałtową netto oraz brutto (z obowiązującym podatkiem VAT).

VI. Wymagany termin realizacji zamówienia, termin płatności.

1. Termin realizacji zamówienia: **15.04.2024r.**
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonane roboty płatne będzie po zakończeniu i odbiorze końcowym przedmiotu Umowy w następującym podziale:
 - a) płatność po podpisaniu protokołu odbioru końcowego koncepcji technicznej, zatwierdzonego przez Zamawiającego. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony pod warunkiem zrealizowania wszystkich punktów zakresu zadania i przekazania na co najmniej 7 dni przed terminem odbioru końcowego kompletnego dokumentu. W przypadku uwag do przedstawionego dokumentu termin odbioru końcowego zostanie przesunięty na wykonanie uzupełnień, o 14 dni roboczych. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Należności **Wykonawcy** będą płatne przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto podane na fakturze pod warunkiem odebrania wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
4. Za datę zapłaty uznawać się będzie dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

VII. Ofertę należy złożyć w formie papierowej na adres Zamawiającego lub elektronicznie na adres e-mail: mateusz.gromiec@celsius.pl do dnia 08.III.2024r.

VIII. Termin związania ofertą ustala się na 60 dni od dnia jej złożenia.

IX. Ocena ofert .

1. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zarząd Celsius Sp. z o.o. uwzględniając cenę ofertową.
2. Oferent nie może się powoływać na okoliczność, iż oferta, którą wybrano, zawiera cenę wyższą niż jego oferta.
3. Z przeprowadzonego postępowania Komisja sporządzi protokół, który po zatwierdzeniu przez Zarząd stanowił będzie podstawę do zawarcia Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie. Z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia. W tym przypadku Wykonawcy będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie wynikające ze zrealizowanego zakresu prac bez naliczania kar umownych.
6. Oferent nie może żądać zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

X. Opis warunków formalno-prawnych, które powinien spełnić oferent

W celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków ofertę należy uzupełnić o następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o nie wszczęciu postępowania upadłościowego, naprawczego lub likwidacyjnego wobec firmy Wykonawcy.
2. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – umowa regulująca ich współpracę.

3. Zaświadczenia właściwego Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płaceniu podatków oraz właściwego ZUS o terminowym regulowaniu składek, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia ofert.
4. Oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej.
5. Referencje.
6. Deklarowany okres gwarancji, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego oraz warunki gwarancji.

Zatwierdzam:

Prezes Zarządu

Michał Gacek

Załączniki:

1. Lokalizacja
2. Wzór umowy

Załącznik nr 1



