

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu na realizację zadania:

„Opracowanie koncepcji technicznej modernizacji Ciepłowni w Drzewicy”

I. Zamawiający

Celsium Sp. z o.o. ;
ul. 11-go Listopada 7; 26-110 Skarżysko-Kamienna;
tel.(041) 252 89 80, fax (041) 252 89 83
e-mail: celsium@celsium.pl

II. Osoby upoważnione do kontaktu z oferentami

- **Mateusz Gromiec** – w zakresie merytorycznym przedmiotu zamówienia,
e-mail: mateusz.gromiec@celsium.pl, tel. 607120547.
Informacje udziela się w dni robocze, w godzinach: 8⁰⁰ – 14⁰⁰.

Zamawiający ogłasza postępowanie na wybór wykonawcy zadania pn.:

„Opracowanie koncepcji technicznej modernizacji Ciepłowni w Drzewicy”

i zaprasza do składania ofert.

III. Zakres przedmiotu zamówienia:

Opracowanie koncepcji technicznej modernizacji Ciepłowni w Drzewicy z uwzględnieniem następujących punktów:

1. Wprowadzenie

- a) Cel i zakres opracowania.
- b) Lokalizacja
- c) Opis istniejącej infrastruktury.
- d) Dostępność paliw, mediów, przyłączy.

2. Założenia do modernizacji systemu ciepłowniczego

- a) budowa dwóch kotłów wodnych wysokotemperaturowych opalanych biomasą (zrębka drzewna) w istniejącym budynku kotłowni o łącznej mocy 3 MWt wraz z lokalizacją urządzeń pomocniczych (zadaszony magazyn biomasy, taśmociąg, instalacja oczyszczania spalin, ekonomizer itp) pracującego w układzie bezobstugowym, lub alternatywnie
- b) budowa dwóch kotłów wodnych opalanych biomasą (pelletem) w istniejącym budynku kotłowni o łącznej mocy 3 MWt wraz z lokalizacją urządzeń pomocniczych (zadaszony magazyn biomasy, taśmociąg, instalacja oczyszczania spalin itp) pracującego w układzie bezobstugowym.

3. Uwarunkowania formalno-prawne

- a) Uwarunkowania wynikające z procedur prawa budowlanego, prawa energetycznego i zagospodarowania przestrzennego.
- b) Uzyskanie wypisu i wyrysu z MPZP dla planowanej lokalizacji źródła.
- c) Ocena techniczna części budynku przeznaczonej pod planowane zainstalowanie źródeł wytwórczych w tym opis:
 - stanu technicznego dachu, stropu, ścian, okien, posadzki, fundamentów;
 - robót budowlanych wymaganych do wykonania niezbędnych do budowy źródła ciepła wraz z instalacjami pomocniczymi wraz z kosztorysem inwestorskim;

4. Opis wariantów technicznych wg. założeń w ust. 2 pkt. a oraz b

- a) Podstawowe parametry techniczne jednostek i urządzeń.
- b) Specyfikacja składowych źródeł ciepła i pozostałych składowych inwestycji wraz z opisem (m.in. zadaszony magazyn paliwa, układ transportu paliwa, kocioł, ruszt, podesty obsługowe, system odprowadzania popiołu, system oczyszczania spalin, układ wyprowadzenia spalin do istniejącego komina z możliwością recyrkulacji, aparatura kontrolno-pomiarowa, opis części hydraulicznej i elektrycznej).
- c) Lokalizacja wraz z przygotowaniem wizualizacji instalacji 3D uwzględniającej: plan zagospodarowania terenu, budynki, urządzenia, instalacje pomocnicze, magazyny, zbiorniki, logistyka dostaw paliwa, przyłącza mediów).
- d) Podłączenie nowego źródła do istniejących kolektorów ciepłowniczych wraz ze schematem technologicznym.
- e) Harmonogram realizacji.
- f) Nakłady inwestycyjne.

5. Uwarunkowania środowiskowe

- a) Wpływ planowanych źródeł na spełnienie norm emisji hałasu dla sąsiadujących budynków.
- b) Spełnienie norm emisji spalin do powietrza planowanych na rok 2035.
- c) Sposób zagospodarowania odpadów ze spalania.
- d) Analiza konieczności uzyskania pozwoleń środowiskowych.

IV. Warunki techniczno-technologiczne realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wszelkie dokumenty potrzebne do wykonania prac Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt.
3. Wykonawca winien przeprowadzić wizję lokalną w miejscu realizowanego zadania, na własną odpowiedzialność i na własny koszt jak również ma prawo do uzyskania wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
4. Zatrudnienia do realizacji przedmiotu zamówienia kadry w odpowiedniej ilości i z odpowiednimi kwalifikacjami oraz zastosowania odpowiedniego sprzętu.

V. Warunki jakie musi spełnić Oferent.

1. Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 150 % ceny ofertowej.
2. Dysponowanie kadrą posiadającą uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami do wykonania zadania.
3. Posiadanie co najmniej 1 referencji polegającej na wykonaniu zadania tożsamego z zapytaniem.
4. Dopuszcza się możliwość zlecenia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, części robót podwykonawcom na zasadach określonych w art.647¹ kodeksu cywilnego. Podwykonawca winien posiadać odpowiednie uprawnienia do realizacji podzleconego zakresu robót. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za podzlecony zakres robót, tak w zakresie terminów jak i jakości oraz sposobu realizacji.
5. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Oferent winien przedstawić cenę ryczałtową netto oraz brutto (z obowiązującym podatkiem VAT).

VI. Wymagany termin realizacji zamówienia, termin płatności.

1. Termin realizacji zamówienia: **01.03.2024r.**
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonane roboty płatne będzie po zakończeniu i odbiorze końcowym przedmiotu Umowy w następującym podziale:
 - a) płatność po podpisaniu protokołu odbioru końcowego opracowania, zatwierdzonego przez Zamawiającego. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony pod warunkiem zrealizowania wszystkich punktów zakresu zadania i przekazania na co najmniej 7 dni przed terminem odbioru końcowego kompletnego dokumentu. W przypadku uwag do przedstawionego dokumentu termin odbioru końcowego zostanie przesunięty na wykonanie uzupełnień, o 7 dni roboczych. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Należności **Wykonawcy** będą płatne przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury na konto podane na fakturze pod warunkiem odebrania wykonanych prac protokołem odbioru końcowego.
4. Za datę zapłaty uznawać się będzie dzień obciążenia rachunku **Zamawiającego**.

VII. Termin związania ofertą ustala się na 60 dni od dnia jej złożenia.

VIII. Ocena ofert .

1. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zarząd Celsius Sp. z o.o. uwzględniając cenę ofertową.
2. Oferent nie może się powoływać na okoliczność, iż oferta, którą wybrano, zawiera cenę wyższą niż jego oferta.
3. Z przeprowadzonego postępowania Komisja sporządzi protokół, który po zatwierdzeniu przez Zarząd stanowić będzie podstawę do zawarcia Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny na każdym etapie. Z tego tytułu nie przysługują żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia. W tym przypadku Wykonawcy będzie przysługiwało jedynie wynagrodzenie wynikające ze zrealizowanego zakresu prac bez naliczania kar umownych.
6. Oferent nie może żądać zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

IX. Opis warunków formalno-prawnych, które powinien spełnić oferent

W celu potwierdzenia spełnienia wymaganych warunków ofertę należy uzupełnić o następujące dokumenty:

1. Oświadczenie o nie wszczęciu postępowania upadłościowego, naprawczego lub likwidacyjnego wobec firmy Wykonawcy.
2. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie – umowa regulująca ich współpracę.
3. Zaświadczenia właściwego Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w płaceniu podatków oraz właściwego ZUS o terminowym regulowaniu składek, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem złożenia ofert.
4. Oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej.
5. Referencje.
6. Deklarowany okres gwarancji na prace, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego oraz warunki gwarancji.