

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie przyłącza ciepłowniczego do budynku wielorodzinnego przy ul. M. Konopnickiej 18 w Skarżysku-Kamiennej

### I. Zamawiający

**Celsium Sp. z o.o.** z siedzibą w Skarżysku - Kamiennej, adres: ul. 11 Listopada 7; 26-110 Skarżysko - Kamienna; NIP: 663-000-22-74; Regon: 290020845; wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000044466.

### II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa przyłącza ciepłowniczego od sieci ciepłowniczej DN150/250 mm w ul. M. Konopnickiej do budynku wielorodzinnego przy ul. M. Konopnickiej nr 18 w Skarżysku-Kamiennej”. Budowa przyłącza ciepłowniczego realizowana będzie na podstawie Projektu Technicznego stanowiącego załączniki nr od 1 do 6 do zapytania ofertowego. Zakres prac obejmuje:

1. Rozebranie nawierzchni chodników z kostki brukowej,
2. Wykonanie wykopów liniowych, w tym odkrycie istn. sieci ciepłowniczej 2xDN150/250,
3. Wykonanie dwóch przewiertów pod jezdnią ulicy, rurami stalowymi DN200, L = 11,0 m każda,
4. Montaż dwóch trójników preizolowanych „równoległych”, DN150/250-DN50/125,
5. Montaż dwóch kurków kulowych preizolowanych DN50/125,
6. Montaż przewodów przyłącza ciepłowniczego z rur i kształtek preizolowanych o średnicy i długości odpowiednio: 2xDN50/125, L = 41,5 m (długość trasy),
7. Montaż zaworów odcinających kołnierzowych grzybkowych DN50 ze spinką z zaworem DN15 oraz odwodnieniami z zaworami DN15 w pomieszczeniu węzła ciepłowniczego w budynku,
8. Montaż systemu sygnalizacji zawilgocenia sieci ciepłej wraz z zapętleniem instalacji w pomieszczeniu węzła,
9. Dokonanie niezbędnych prób i sprawdzeń,
10. Zasypanie wykopów, przywrócenie terenu do stanu sprzed rozpoczęcia prac.

Minimalny wymagalny termin gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi **8 lat** licząc od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót. Zamawiający wymaga dostarczenia karty gwarancyjnej na przedmiot zamówienia.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej (technicznej) stanowiącej załączniki od nr 1 do nr 6 (Projekt Techniczny budowy przyłącza ciepłowniczego) do zapytania ofertowego.

### III. Wymagania stawiane Wykonawcy związane z realizacją zamówienia.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia zgodnie z Projektem Technicznym (zał. nr 1 - 6), Prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz zawodową starannością i odpowiedzialnością za realizowane zamówienie,
- przeprowadzenia wizji lokalnej w miejscu realizowanych zadań, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. Do oferty Wykonawca ma dołączyć oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej pod rygorem odrzucenia oferty;

- dostawy wszelkich materiałów i urządzeń niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Dostarczone rury, kształtki i pozostałe elementy systemu rur preizolowanych muszą spełniać Polskie Normy dotyczące systemu rur preizolowanych PN-EN 253, PN-EN 448, PN-EN 488 i PN-EN 489;
- zapewnienia, że wszystkie urządzenia i materiały użyte do wykonania niniejszego zamówienia są nowe i posiadają wymagane dopuszczenia, poświadczenia zgodności, atesty, cechy, oznaczenia zgodnie z aktualnymi wymaganiami PN i dyrektyw UE;
- dostarczenia urządzeń i materiałów wykorzystanych do realizacji zamówienia wyprodukowanych nie wcześniej niż w 2022 roku;
- zorganizowania we własnym zakresie i na swój koszt zaplecza robót;
- zapewnienia organizacji robót i dostaw materiałów w sposób wykluczający powstanie zniszczeń (przewidzieć odpowiednie zabezpieczenie). W przypadku spowodowania szkód bezzwłocznie usunąć je na własny koszt i ponieść koszty ewentualnych odszkodowań;
- zapewnienia warunków bhp i p.poż zgodnie z obowiązującymi przepisami, do prowadzenia prac w sposób niezagrażający bezpieczeństwu i mienia;
- zatrudnienia do realizacji przedmiotu zamówienia kadry w odpowiedniej ilości i z odpowiednimi kwalifikacjami oraz zastosowania odpowiedniego sprzętu;
- doprowadzenia terenu po zakończeniu robót do stanu pierwotnego (sprzed rozpoczęcia robót), wszelkie pozostałości np. gruz, materiały izolacyjne i inne odpady wywieźć na odpowiednie składowiska zgodnie z obowiązującymi przepisami – na własny koszt i dostarczenia Zamawiającemu bezusterkowych protokołów odbioru terenu spisanych z właścicielem lub zarządcą terenu w obecności przedstawiciela Zamawiającego;
- przeprowadzenia niezbędnych prób, odbiorów i nadzoru na swój koszt;
- sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej tj.:
  - wyniki badań ultradźwiękowych dla 100% spoin spawalniczych rur,
  - protokołów z pomiaru instalacji sygnalizacji zawilgocenia izolacji rurociągów preizolowanych wraz z wynikami pomiaru rezystancji izolacji termicznej rurociągów i wyników badań instalacji reflektometrem,
  - inwentaryzację geodezyjną wraz z wpisem do zasobów państwowych,
  - plan trasy sieci z naniesionymi rzędnymi w charakterystycznych punktach sieci z zaznaczonymi miejscami zainstalowanych muf.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia.**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia ustala się do dnia **22 września 2023** roku z tym, że termin włączenia się w sieć ciepłowniczą należy uzgodnić z Zamawiającym zachowując minimum siedmiodniowe wyprzedzenie.

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę gwarancyjną w wysokości minimum 150% ceny ofertowej brutto;
  - dysponują kadrą posiadającą uprawnienia zgodnie z obowiązującymi przepisami do realizacji zamówienia.
2. Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie i sprawdzenia warunków realizacji robót w celu pełnego rozeznania zakresu zamówienia oraz uwzględnienia wszystkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i prawidłowego obliczenia ceny oferty. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie o przeprowadzonej wizji lokalnej pod rygorem odrzucenia oferty.
3. Termin wizji lokalnej ustala się **na dzień 24.08.2023, o godzinie 10:00** na terenie budowy przy ul. M. Konopnickiej 18. Wykonawca zobowiązany jest o potwierdzenie obecności z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem telefonicznie (606-835-782), bądź emailem (cezary.trochimiuk@celsius.pl).

Uwaga! W przypadku braku potwierdzenia telefonicznego lub mailowego obecności co najmniej jednego Oferenta wizja lokalna się nie odbędzie.

## VI. Podwykonawcy.

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia.
2. Dopuszcza się możliwość zlecenia przez Wykonawcę, za zgodą Zamawiającego, części robót podwykonawcom na zasadach określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego oraz w Istotnych Postanowieniach Umowy. Podwykonawca winien posiadać odpowiednie uprawnienia do realizacji podzleconego zakresu robót
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcą oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w realizacji zamówienia, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których w zdaniu pierwszym, w trakcie zamówienia, a także przekazuje wymagane informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

## VII. Wskazanie osób do porozumiewania się z Oferentami

Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest Cezary Trochimiuk, tel. 606-835-782, e-mail: [cezary.trochimiuk@celsius.pl](mailto:cezary.trochimiuk@celsius.pl). Kontakt z w/w pracownikiem odbywać się będzie w godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:00.

## VIII. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Spółki przy ul. 11-go Listopada 7 w Skarżysku - Kamiennej lub drogą mailową na adres: [celsius@celsius.pl](mailto:celsius@celsius.pl) w terminie **do dnia 28.08.2023, do godz. 11:00**.

## IX. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca podaje w ofercie cenę ryczałtową netto oraz brutto za przedmiot realizacji zamówienia.
2. Cena zamówienia winna być wyliczona przy zastosowaniu obowiązującej w dniu składania oferty stawki podatku VAT.
3. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

## X. Informacje dotyczące unieważnienia postępowania

1. Zamawiającemu przysługuje prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Z tego tytułu nie przysługuje żadne roszczenia przeciwko Zamawiającemu.
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia oferentów, którzy złożyli oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej.

## Załączniki do Zapytania Ofertowego:

Nr 1 do 5 – Projekt Techniczny budowy przyłącza

Nr 6 – Informacja BiOZ do Projektu Technicznego

Prezes Zarządu

Michał Gacek